

习近平作出重要指示强调

发挥好党内法规在维护党中央集中统一领导 保障党长期执政和国家长治久安方面的重大作用

●新华社北京12月20日电

中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平近日作出重要指示强调，我们党历来重视党内法规制度建设，注重运用党内法规管党治党、提高党的执政能力和领导水平。党的十八大以来，党中央坚持全面从严治党、依规治党，严格执行党章，形成比较完善的党内法规体系，制度权威性和执行力不断增强，党内法规制度建设取得显著成绩，积累了新的重要经验。要增强依规治党的自觉性和坚定性，把牢政治方向，提高政治站位，扛起政治责任，紧紧围绕党和国家

工作大局继续推进党内法规制度建设。要发挥好党内法规在维护党中央集中统一领导、保障党长期执政和国家长治久安方面的重大作用，在推进新时代党的建设新的伟大工程、落实全面从严治党方面的重大作用，确保党在坚持和发展中国特色社会主义的历史进程中始终成为坚强领导核心，为全面建设社会主义现代化国家、实现中华民族伟大复兴的中国梦提供坚强政治保证。

全国党内法规工作会议12月20日在京召开。中共中央政治局常委、中央书记处书记王沪宁出席会议并讲话。他表示，习近平总书记的重要指

示，从统筹中华民族伟大复兴战略全局和世界百年未有之大变局的高度，深刻阐明党内法规制度建设在管党治党、提高党的执政能力和领导水平中的重要地位，充分肯定党的十八大以来党内法规制度建设的显著成绩，就深化依规治党、加强党内法规制度建设提出明确要求，为新征程上做好党内法规工作提供了根本遵循。要坚决贯彻落实党中央决策部署和习近平总书记重要指示精神，深入推进党内法规制度建设，使党内法规体系更加完善、制度执行更为严格、制度优势更好转化为治理效能。

王沪宁表示，党的十八大以来，习近平总书记

着眼党长期执政和国家长治久安，创造性提出党既要依据宪法依法治国理政，也要依据党内法规管党治党，对加强新时代党内法规制度建设作出许多重要论断和深刻论述。习近平总书记关于依规治党的重要论述，全面阐述了坚持依规治党、加强党内法规制度建设的基本问题，深化了对党的建设和党长期执政的规律性认识，是习近平新时代中国特色社会主义思想的重要组成部分。新征程上，要全面贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，全面提高党内法规工作质量，推动党内法规制度建设不断迈出新步伐。

丁薛祥在会上传达了习近平的重要指示并主持会议。杨晓渡、陈希、郭声琨、黄坤明出席会议。

内蒙古自治区、四川省、中央纪委国家监委、中央组织部、中央和国家机关工委等地方和部门负责同志作交流发言。

各省区市和新疆生产建设兵团党委负责同志，中央和国家机关有关部门、有关人民团体、中央军委办公厅负责同志，有关高校党委负责同志等参加会议。会议以电视电话会议形式召开，各省区市和新疆生产建设兵团分会场。

央行银保监会联合发文 鼓励并购出险房企优质项目

●本报记者 彭扬

人民银行和银保监会日前联合印发《关于做好重点房地产企业风险处置项目并购金融服务的通知》。接近监管部门人士对中国证券报记者表示，鼓励优质房地产企业并购出险房地产企业的项目，是按照市场化方式出清风险的有力举措。

支持重点房地产企业项目的并购

专家称，梳理我国房地产市场可以发现，每年都会有一些房地产企业倒闭，但并没有对市场产生较大影响。其背后很重要的一个原因是，存在着一种风险化解手段——房地产项目并购。

“若某家房地产企业无法继续经营，那么其他房地产企业就会将该企业收购或者购买该企业的项目。目前有少数房地产企业出现风险事件，做好这些大企业在退出过程中的风险化解工作至关重要，项目并购就是其中一项重要手段。”接近监管部门人士表示，这也是人民银行和银保监会出台该《通知》的意义所在。

据知情人士透露，近期人民银行分别与国资委和银保监会召开了相关会议，一方面，鼓励大型民营企业、央企和国企并购出险和存在困难的房地产企业的优质项目；另一方面，希望大型银行和股份制银行能够积极为并购方提供并购贷款，同时，对出现风险和困难的房地产企业不要抽贷、断贷。

接近监管部门人士强调，《通知》主要是为了支持重点房地产企业项目的并购，不是为了并购出险房地产企业的股权或房地产企业本身。

早在12月初，监管部门就表示会合理发放并购贷款。银保监会新闻发言人日前在答记者问时表示，现阶段，要根据各地不同情况，重点满足首套房、改善型住房按揭需求，合理发放房地产开发贷款、并购贷款，加大保障性租赁住房支持力度，促进房地产行业和市场平稳健康发展。

稳妥有序开展房地产项目并购贷款业务

《通知》明确，银行业金融机构要按照依法合规、风险可控、商业可持续的原则，稳妥有序开展房地产项目并购贷款业务。

“《通知》的核心有两点：一是收购对象是出现风险和经营困难的大型房地产企业的优质项目；二是收购主体自身条件要好，否则有可能拖垮优质房地产企业。”接近监管部门人士称。

在加大债券融资支持力度方面，《通知》明确，支持优质房地产企业在银行间市场注册发行债务融资工具，募集资金用于重点房地产企业风险处置项目的兼并收购。

接近监管人士称，一方面人民银行鼓励银行业金融机构积极为并购企业发行债务融资工具提供服务，提高发行效率；另一方面，鼓励金融机构投资并购债券和并购票据等债务融资工具。

此前交易商协会举行房地产企业代表座谈会，会议表示将优先支持符合房地产调控政策的企业注册债务融资工具，用于并购项目或已售在建项目建设。招商蛇口等企业近期计划在银行间市场注册发行债务融资工具，募集资金用于房地产项目的兼并收购。证监会也表示，支持优质房地产企业发行债券，资金可用于出险企业项目的兼并收购，近期已有大型优质企业启动相关债券发行工作。

加强并购贷款风险控制

《通知》从并购融资顾问服务、提高并购服务效率、做好风险管理等方面作出明确要求。（下转A02版）



北京大兴国际机场综合保税区（一期）通过验收

这是12月20日拍摄的综合保税区3号主卡口。该卡口设有16条车道，八进八出。当日，北京大兴国际机场综合保税区（一期）正式通过国家验收。据介绍，北京大兴国际机场综合保税区规划面积4.35平方公里，地跨京冀两地。其中，机场红线内口岸功能区规划面积0.83平方公里，临空经济区内保税功能区规划面积3.52平方公里。北京大兴国际机场综合保税区将在全国率先打造“一个系统、一次查验、一次提高”的区港一体化通关模式。

新华社图文



稳步开放与外资加仓共振 A股“磁性”凸显经济活力

●本报记者 替秀丽

在金融开放提速的新格局下，资本市场对外开放力度持续加大。上周末，证监会一口气发布两项重磅政策，即修订沪伦通规则纳入深交所上市公司、修订互联互通机制严打“假外资”，均将进一步扩大双向开放的广度、深度。

专家认为，人民币资产的强大“磁性”内生于中国经济的强大韧性。外资持续净流入A股，表明全球投资者对中国宏观经济和资本市场发展前景充满信心。在此背景下，资本市场深化改革开放与外资加仓中国相向而行，擦出绚丽“火花”在情理之中，更是长期趋势。

花开 开门迎客客满座

开放累积效应正在资本市场全面开花，结出硕果。在业内人士看来，今年外资净流入规模

大增，既凸显人民币资产的强大吸引力，也反映资本市场深化优化了市场生态，让外资投资便利化程度显著提升。

今年以来，MSCI中国A50指数和相关衍生品成功推出，沪深港通等机制不断拓展深化，沪伦通双向扩容……一系列开放举措吸引了更多外资流入，提升了市场活力。截至10月末，外资持有A股流通市值3.67万亿元，占比约4.97%。截至12月20日，今年北向资金成交净流入接近4200亿元，高于以往任何一年。

“境内外市场互联互通机制不断拓展和深化，外资参与A股的投资渠道更加丰富，投资便利化程度不断提升，促进更多长期资金配置A股。”中国国际经济交流中心经济研究部副部长刘向东说。

兴业证券首席策略分析师张启尧表示，北向资金中的“假外资”体量有限，在修订《内地与香港股票市场交易互联互通机制若干规定》预期下，从严监管有助于进一步消

除北向资金中的“噪音”，更好地凸显其“真外资”属性。明年外资仍会持续配置A股。

高盛研究部预计，伴随指数发行商上调A股权重，未来几年中国在全球及新兴市场指数中的权重还将上升，推动整体新兴市场投资者扩大对A股股票的配置。

在市场开放走向深入的同时，行业准入全面放开，外资机构加速抢滩中国市场。今年以来，新增设立摩根大通、高盛（中国）两家外资全资证券公司，富达、路博迪两家全资基金管理公司。目前已有8家外商控股证券公司和3家外商独资基金管理公司、1家外商独资期货公司获准设立，有的已经正式开展业务。

摩根大通亚太区主席及首席执行官郭利博表示：“能够在中国设立并运营一家全资证券公司，是我们在这一关键市场达成的又一重要里程碑。我们相信，在中国金融市场不断发展、客户需求不断多元化的背景下，此举将进一步强化摩根大通在中国的业务平台与实力。”（下转A02版）

CHUNLI
北京市春立正达医疗器械股份有限公司
首次公开发行股票
并在科创板上市
今日网上申购

申购简称：春立申购 申购代码：787236
申购价格：29.81元/股

网上单一证券账户最高申购数量：9,500股
网上申购时间：2021年12月21日
(9:30-11:30、13:00-15:00)

保荐机构(主承销商)：华泰联合证券

投资者关系顾问：华泰联合证券

天源环保
武汉天源环保股份有限公司
首次公开发行A股
今日网上申购

申购简称：天源环保
申购代码：301127
申购价格：12.03元/股
网上初始发行数量：1,947.50万股
网上单一证券账户最高申购数量：19,000股
网上申购时间：2021年12月21日
(9:15-11:30、13:00-15:00)

保荐机构(联席主承销商)：中信建投证券

联席主承销商：华泰联合证券

投资者关系顾问：华泰联合证券

品高
广州市品高软件股份有限公司
首次公开发行A股股票
并在科创板上市
今日网上申购

申购简称：品高申购 申购代码：787227
申购价格：37.09元/股
单一证券账户最高申购数量：7,000股
网上申购时间：2021年12月21日
(9:30-11:30、13:00-15:00)

保荐机构(主承销商)：民生证券股份有限公司

投资者关系顾问：民生证券